



ΣΟΥΛΗΣ - ΚΙΟΥΝΙΣ Α.Β.Ε.Ε. "LA LUNA ΚΕΝΤΗΜΑΤΑ"
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΑΡΙΘ. Μ.Α.Ε. 23403/23/Β/91/01

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2014		Ποσά Προηγούμενης Χρήσης 2013		ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΧΡΗΣΗ 2014	ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΧΡΗΣΗ 2013
	Αξία κτήσεως	Αποβίσεις	Αξία Αναπόσπαστη	Αξία κτήσεως		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	149.873,21	146.961,11	2.912,10	149.873,21	145.677,73	4.195,48
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ανώματες ακινητοποιήσεις						
1. Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως	273.021,06	273.021,04	0,02	206.144,84	172.581,65	33.563,29
2. Παραγωγικές και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	31.195,57	31.183,25	12,32	31.195,57	31.183,25	12,32
5. Λοιπές ανώματες ακινητοποιήσεις	230.618,92	230.618,57	0,35	230.618,92	230.618,57	0,35
	<u>534.835,55</u>	<u>534.822,86</u>	<u>12,69</u>	<u>467.959,43</u>	<u>434.383,47</u>	<u>33.575,96</u>
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	151.826,28	0,00	151.826,28	151.826,28	0,00	151.826,28
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	5.675.977,34	4.169.000,29	1.506.977,05	5.675.977,34	4.022.333,46	1.653.643,88
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις	13.003.063,85	12.102.362,84	900.701,01	13.002.791,38	11.879.026,63	1.123.764,75
5. Μεταφορικά μέσα	435.595,38	374.893,98	60.701,40	378.562,65	363.129,61	15.433,04
6. Επιπλα και λοιπές εξοπλισμοί	1.052.503,45	1.042.113,22	10.390,23	1.052.218,98	1.033.026,78	19.192,20
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτίμηση και προκαταβολές παγίων	142.829,72	0,00	142.829,72	80.485,97	0,00	80.485,97
	<u>20.461.596,02</u>	<u>17.688.370,33</u>	<u>2.773.225,69</u>	<u>20.341.862,60</u>	<u>17.297.516,48</u>	<u>3.044.346,12</u>
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+II)	<u>20.996.431,57</u>	<u>18.223.193,19</u>	<u>2.773.238,38</u>	<u>20.889.822,03</u>	<u>17.731.899,95</u>	<u>3.077.922,08</u>
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.237,09			1.237,09
Σύνολο πάγιο ενεργητικού (Γ+II+III)		<u>2.774.475,47</u>			<u>3.079.169,17</u>	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιεργα			3.561.186,24			3.589.604,94
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			39.652,47			112.708,81
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας			834.059,21			997.514,57
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			98.215,29			115.497,02
			<u>4.533.113,21</u>			<u>4.815.325,34</u>
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			822.077,06			858.706,59
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			29.990,64			29.990,64
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρησμένες)			26.226,79			32.148,04
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σπραγμιένες)			33.167,33			25.808,22
8. Δοσημενίοι λογαριασμοί καταθέσεων			120.000,00			0,00
10. Επισφαλείς-Επιδοκι πελάτες και χρεώστες			242.629,56			242.629,56
11. Χρεώστες διάφοροι			380.658,80			400.612,22
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			2.737,17			3.457,13
			<u>1.657.487,35</u>			<u>1.593.352,40</u>
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			643,87			5.180,77
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			228.338,61			16.182,60
			<u>228.982,48</u>			<u>21.363,37</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+I+II+IV)			<u>6.419.583,04</u>			<u>6.430.041,11</u>
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			5.012,25			5.196,19
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>9.201.982,86</u>			<u>9.518.591,95</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,25			0,42
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			0,01			0,01
3. Λοιποί λογαριασμοί τόξεως			547.536,98			632.007,71
			<u>547.537,24</u>			<u>632.008,14</u>

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	ΧΡΗΣΗ 2014	ΧΡΗΣΗ 2013
1. Κεφάλαιο (176.900 μετοχές των 20,00 ευρώ εκάστη)	3.538.000,00	3.538.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	2.620,92	2.620,92
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιο ενεργητικό	2.439.571,04	2.439.571,04
	<u>2.442.191,96</u>	<u>2.442.191,96</u>
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	141.626,74	141.626,74
5. Αφρολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	3.326.406,20	3.326.406,20
	<u>3.468.032,94</u>	<u>3.468.032,94</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-2.929.858,54	-2.885.723,01
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων (Α+III+IV+V)	<u>6.518.366,36</u>	<u>6.582.501,89</u>
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	148.834,03	178.474,24
2. Λοιπές προβλέψεις	97.781,76	41.181,15
	<u>246.615,79</u>	<u>219.655,39</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	1.586.162,29	1.727.036,78
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	365.239,15	347.510,01
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	8.753,12	17.270,38
3. Τράπεζες Λιbroχρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	120.000,00	72.520,19
4. Προκαταβολές Πελατών	36.529,38	34.671,09
5. Υποχρεώσεις από φόρους-έλεγχ	13.094,53	7.494,07
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	90.336,63	104.413,55
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	114.404,62	130.764,14
11. Πιστωτές διάφοροι	102.480,69	214.121,40
	<u>850.838,42</u>	<u>928.764,83</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+I+II)	<u>2.437.000,71</u>	<u>2.655.801,61</u>
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	60.633,06
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	<u>9.201.982,86</u>	<u>9.518.591,95</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	0,25	0,42
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	0,01	0,01
3. Λοιποί λογαριασμοί τόξεως	547.536,98	632.007,71
	<u>547.537,24</u>	<u>632.008,14</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ : 1. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων έγινε στη χρήση 2012. 2. Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 212.765,97 για ασφάλεια τραπεζικών δανείων, συνολικού ύψους, κατά την 31-12-14 1.820.566,91 €. 3. Για τη χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά Προηγούμενης Χρήσης 2013
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	2.761.839,65	2.864.774,54
Μείον Κόστος πωλήσεων	2.123.738,73	2.021.256,14
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<u>638.101,12</u>	<u>843.518,40</u>
Πλέον 1 Άλλα εσοδα εκμεταλλεύσεως	185.486,12	2.374,14
Σύνολο	<u>823.587,24</u>	<u>845.892,54</u>
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	476.688,73	400.707,14
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	187.137,40	203.316,13
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<u>159.761,11</u>	<u>241.869,27</u>
ΠΛΕΟΝ : 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,95	5,61
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	157.687,53	157.685,58
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<u>2.075,53</u>	<u>40.318,45</u>
II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα		
1. Εκτακτα και ανόργανα εσοδα	914,90	3,83
2. Εκτακτα Κέρδη	0,00	299,99
3. Εσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	29.840,21	30.555,11
Μείον: 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	983,23	263,28
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	95.782,94	96.766,17
Οργανικά και εκτακτα αποτελέσματα (ζημιές - κέρδη)	<u>-64.135,53</u>	<u>13.816,75</u>
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	492.576,62	524.136,06
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	492.576,62	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές-κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	<u>-64.135,53</u>	<u>63.767,79</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΗ 2014	ΧΡΗΣΗ 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-64.135,53	63.767,79
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγ. χρήσεων	-2.865.723,01	-2.929.490,80
Σύνολο	<u>-2.929.858,54</u>	<u>-2.865.723,01</u>
Ζημιές εις νέο	<u>-2.929.858,54</u>	<u>-2.865.723,01</u>

ΒΑΡΧΟΛΟΜΙΟ ΗΛΕΙΑΣ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ & ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΤΩΝΗΣ Ι. ΣΟΥΛΗΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΒ 076434

ΕΡΝΙΣ ΚΙΟΥΝΙΣ
 Ευρωπαϊκή Ταυτότητα C 2391376

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ Σ. Ζ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ
 ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0007471 Α' Τάξης

ΜΠΡΑΒΟΣ Γ. ΗΛΙΑΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΒ 765049

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Κ.Κ. Μετόχους της Εταιρείας ΣΟΥΛΗΣ ΚΙΟΥΝΙΣ Α.Β.Ε.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
 Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΣΟΥΛΗΣ ΚΙΟΥΝΙΣ Α.Β.Ε.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προϋπόθεση.
 Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
 Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν.2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
 Ευθύνη του Ελεγκτή
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση εύλογης διασφάλισης των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι οι ελεγκτικοί τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.
 Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
 Από τον έλεγχό μας προέκυψε τα εξής:
 1. Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού περιλαμβάνονται και επισφαλείς - επιβίκες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 500.000 περίπου, για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των επίδικων αυτών απαιτήσεων. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμάμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρεία πρόβλεψη ποσού ευρώ 85.000 περίπου, υπολείπεται κατά ευρώ 300.000, το ποσό που πρέπει να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από το κωδ. Ν. 2190/1920 και το Ε.Γ.Λ.Σ., με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες, να αποτελέσει χρέωση και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 300.000 περίπου.
 2. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανελεγκτες φορολογικές χρήσεις 2007 έως και 2010.
 Γνώμη με Επιφύλαξη
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΣΟΥΛΗΣ ΚΙΟΥΝΙΣ Α.Β.Ε.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.
 Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
 Επισημώσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΑΘΗΝΑ 28 ΜΑΪΟΥ 2015
 Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΟΥΡΙΟΣ ΑΓΑΣΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
 Α.Μ. Τ.Ο.ΕΛ 26531
 Συνεργαζόμενος Ορκωτός Λογιστής α.ε.ο.ε.
 μέλος της Crowe Horwath International
 Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
 Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125